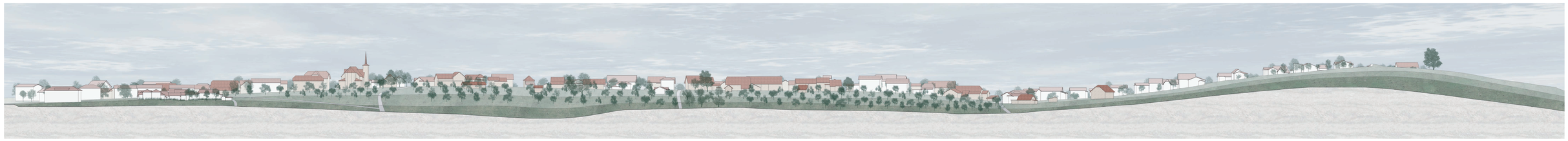
Un éveil villageois

Une seconde vie pour le village rural d'Écuvillens



Silhouette d'Écuvillens vue depuis le nord_1000



Profil de la rue principale d'Écuvillens vue vers le nord_1000



Plan général du village d'Écuvillens_1000

Un éveil villageois

Le pôle artisanal, arboricole et vacancier



Le village rural d'Écuvillens a la particularité d'être historiquement un village à rue unique. C'est même 'exemple le plus significatif de la région fribourgeoise. Il se développe sur un renflement topographique d'est en ouest, entre la rivière de la Glâne et la Sarine. Cependant, dû à son développement, en particulier les quartiers de villas, cette caractéristique de rue unique a été altérée pour former une localité de forme hybride. Actuellement, il est devenu difficile de lire cette rue.
Le projet « Un éveil villageois » tend à retrouver cette identité si particulière par le biais d'interventions architecturales, urbanistiques et paysagère à diverses échelles. Étant la colonne vertébrale historique du cœur originel du village, il est indispensable que cette dernière soit une composante prémaire des réflexions. Il est important de lui redonner son « charisme » d'antan. Les divers schémas qui suivent composent le nouveau guide de développement du village. Il a pour but à offrir à nouveau une identité singulière à Écuvillens en s'appuyant sur des éléments historiques présents ou perdus.

Rue principale d'Écuvillens

Bâtiments historiques d'Écuvillens

Morphologie à rue unique du village d'Écuvillens

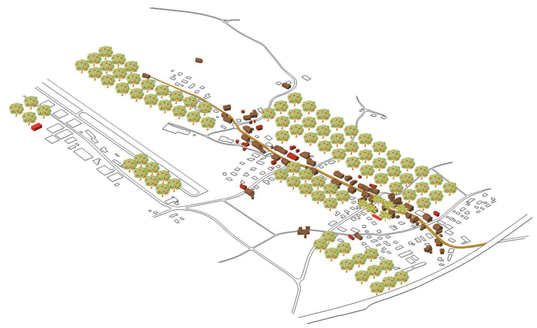


La rue centrale d'Écuvillens est bordée par les façades des bâtisses et fermes historiques, mais est également rythmée par une succession d'arbres majeurs solitaires. Ces arbres avaient plusieurs fonctions dans le village. Ils servaient à la fois de point de repères et aussi de lieux d'ombrage pour le bétail et les habitants. Ils ne produisaient pas de fruits, ils avaient un rôle représentatif et climatique. De plus, la position de ces arbres correspond également au parcellaire en lanière du village. Ils permettaient de cadrer des vues sur le paysage lointain lorsque des ouvertures visuelles étaient présentes.
Le projet renforce cette arborisation afin de proposer une identité arboricole spécifique à cette rue. Il permet également de retrouver les caractéristiques précitées et d'en renforcer certaines toujours présentes. Une arborisation plus importante de la rue aide également à réguler le climat estival durant les chaudes journées d'été et d'offrir des lieux de repos à l'abri du soleil. Les essences sont choisies selon leur spécificité et celles déjà présentes sur place, comme des châtaigniers, noyers ou tilleuls.

Arbres solitaires nouveaux

Arbres solitaires existants

Arborisation de la rue principale d'Écuvillens



Les vergers à hautes-tiges sont une composante historique majeur du paysage du plateau suisse. Beaucoup de villages ruraux avaient une couronne d'arbres de ce type. Pour des raisons politiques, sanitaires et économiques, la plupart de ces espaces " onstruits " ont presque disparus du paysage aujourd'hui.
À Écuvillens, ces vergers avaient un rôle nourricier, économique et également un important rôle dans le climat du village. Étant donné qu'Écuvillens s'est développé d'est en ouest, il est perpendiculaire aux vents dominants. Les vergers avaient de ce fait un rôle de paravent.
Le projet replante des vergers à hautes-tiges en périphérie du village pour les mêmes raisons mentionnées plus haut. Mais également pour redéfinir les limites du village et lui offrir une silhouette plus linéaire. Ces vergers développent aussi une économie locale et des places de travails.
Au cœur du village, l'ancien parking autour de la salle communale est aménagé en vergers habités. Ce sont des arbres demi-tiges pour s'intégrer dans les espaces bâtis. Afin de compléter le concept général arboricole fruitier, toutes les anciennes bâtisses rurales inexploitées à travers le village sont utilisées comme lieu de stockage.

Bâtisses rurales exploitées pour les vergers

Arbres fruitiers à hautes-tiges

Arbres fruitiers à demi-tiges

Concept arboricole productif du village d'Écuvillens



Plan du pôle artisanal d'Écuvillens_200

Un éveil villageois

Le verger habité, éducatif et public



Avant que les rues du village ne soient goudronnées, elles étaient soit en gravier ou soit en terre battue. Les seuls endroits plats et propres propices aux travaux de l'agriculteur étaient les places minérales, souvent bétonnées à l'avant des fermes. Ces places, à l'abri des précipitations sous les grands avant-toits des fermes, servaient aussi de lieux de stockage pour le bois ou les produits de la ferme. Les habitants les utilisaient aussi comme lieux de rencontre, d'échanges ou de commerce. Aujourd'hui, ces places sont pour la plupart encore présentes le long de la rue principale. Le projet « Un éveil villageois » vise à les maintenir et reformer celles disparues. En plus de cela, une uniformisation de la matérialité à l'échelle du village renforcera d'avantage l'identité du lieu. A l'avenir, ces espaces seront une interface privilégiée entre la rue publique et l'habitation privée. Ils seront à nouveau des endroits d'échanges sociaux.

Places historiques de travail à l'avant des fermes

Rue principale d'Écuvillens

Bâtiments historiques d'Écuvillens

Places historiques de travail sur la rue principale

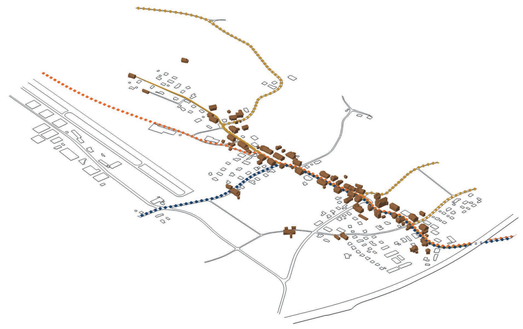


Une des volontés du projet « Un éveil villageois » pour le village d'Écuvillens est de favoriser les échanges entre les habitants et de positionner le village à l'échelle régionale. Pour ce faire, il est nécessaire de produire une économie locale et d'offrir les infrastructures à cet effet à travers deux pôles d'activités répartis dans le village.
Ces deux pôles répondent chacun au contexte où il se trouve et contribuent ensemble au renforcement des concepts généraux de développement futur du village.
Le premier pôle d'activités se situe à l'ouest du centre du village. Il se compose d'une ferme transformée, d'un jardin potager collectif ainsi qu'un ancien four à pain communal. Ce pôle artisanal est le cœur du traitement des fruits et produits issus des vergers. La ferme abrite le centre de pressage, du stockage ainsi que des logements privés, saisonniers ou vacanciers. Les deux autres activités se lient également au travail de la terre.
Le second pôle se développe au cœur du village. Il se constitue des bâtiments et services publics existants ainsi que les vergers habités et son pavillon. Ce pôle connecte également Écuvillens à l'école de Grangeneuve en lui offrant un lieu de cours arboricole.

Pôle artisanal d'Écuvillens

Pôle public, éducatif et économique d'Écuvillens

Deux pôles d'activités économiques, culturelles et sociales



L'histoire d'Écuvillens remonte à l'Antiquité. Il est possible de voir des traces archéologiques dans les environs proches du village. De plus la présence de l'abbaye de Hauterive au nord-ouest du village est un intérêt touristique important de la région. Puiseurs routes touristiques d'importance y passent. Il y a une veloroute nationale, une multitude d'itinéraires de randonnée ainsi que le chemin de Saint-Jacques-de-Compostelle. Toutes ces routes traversent Écuvillens par la rue principale.
Le projet « Un éveil villageois » développe le secteur touristique du village en s'appuyant sur cette situation favorable. Les deux pôles d'activités sont placés également sur ces routes.
Dans le premier pôle, les produits locaux sont mis en valeur avec l'épicerie, le verger habité ainsi qu'avec le restaurant. Le second pôle s'appuie sur le savoir-faire local pour mettre en avant le travail des arboricoles et le traitement des fruits avec le centre dans la ferme. Il offre également des logements saisonniers ou vacanciers pour les pélerins, randonneurs ou touristes.

Sentiers de randonnée pédestre

Véloroute national n°4

Chemin de Saint-Jacques-de-Compostelle – Via Jacobi

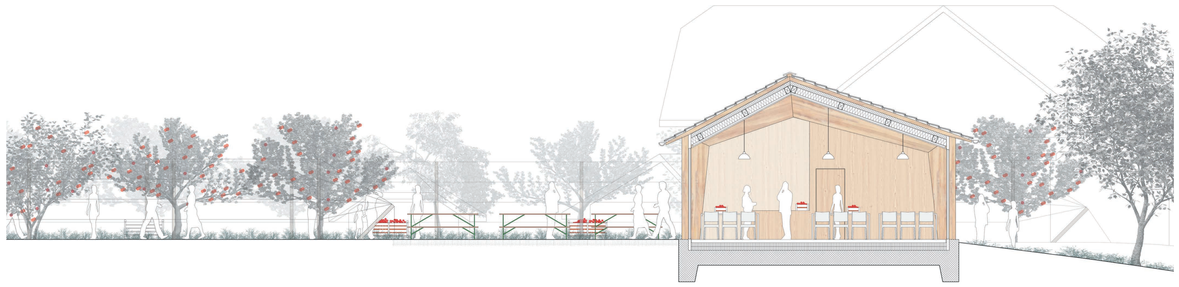
Routes et chemins touristiques



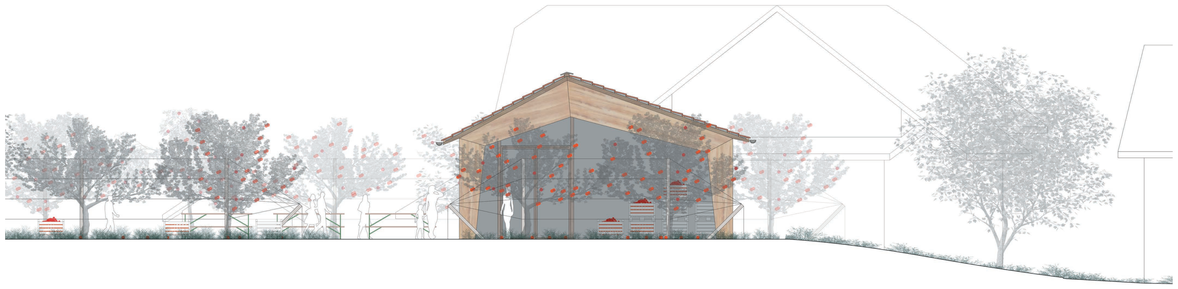
Plan du pôle public, pédagogique et économique d'Écuvillens_200

Un éveil villageois

Le pavillon du verger habité



Coupe du pavillon et du verger éducatif_50



Élévation du pavillon et du verger éducatif_50



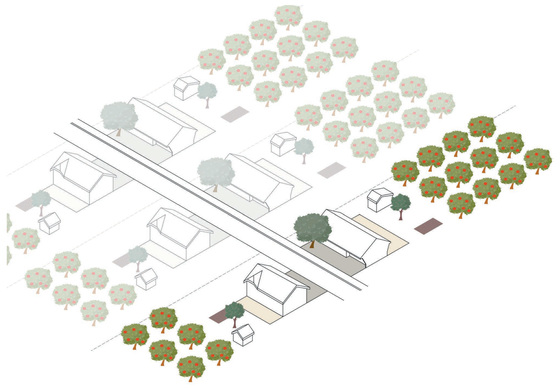
Élévation du pavillon et du verger éducatif_50



Élévation nord du pavillon du verger éducatif_50

Un éveil villageois

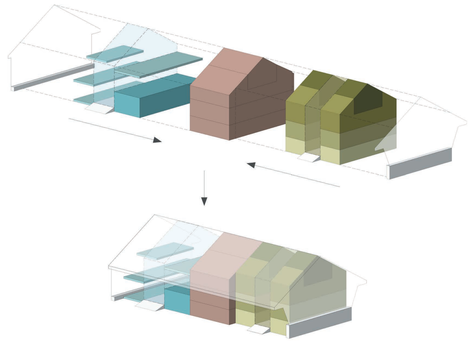
La maison concentrée – centre artisanal et habitations





La morphologie à rue unique d'Écuvillens induit un parcellaire historique particulier, en lanières. Ce type de disposition se développe le long de la rue principale et se répète de manière similaire à chaque propriété. Sur chacune d'elle, on retrouve toujours la même séquence spatiale. Mais à la suite du remaniement parcellaire, cette typologie a été altérée et perdue principalement dans les nouveaux quartiers d'habitations. Mais heureusement quelques parcelles originelles ont été maintenue au cœur du village.
Le projet « Un éveil villageois » préserve et utilise cette typologie spécifique dans la transformation de la ferme du pôle artisanal. Les espaces extérieurs sont utilisés de manière spécifique selon leur origine. La place avant sert de place de travail pour les artisans et de place de rencontre pour les habitants. La place arrière est quant à elle utilisée également pour leurs deux groupes et se prolonge jusqu'à dans les vergers à hautes-tiges.

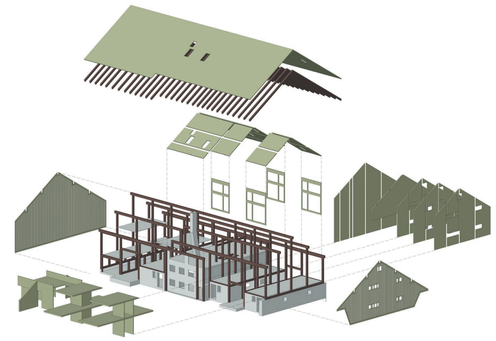
Typologie parcellaire en lanières d'Écuvillens





La maison concentrée est une typologie de construction rurale très répandue sur le plateau suisse. Son architecture vernaculaire s'adapte aux ressources locales mais ne varie que très peu d'une région à une autre.
La particularité de ce genre de construction réside dans le fait qu'elle regroupe plusieurs fonctions différentes dans un même volume bâti ; l'habitation humaine, l'habitation animale, le travail agricole et le stockage. Cette multifonctionnalité est développée dans la transformation de la ferme du pôle artisanale afin d'utiliser le riche potentiel de la bâtisse existante. Plusieurs affectations, classes sociales, générations et utilisations s'y retrouvent. Ceci tisse des liens forts avec les origines de ce genre de construction.

Affectations des volumes de la ferme transformée – maison concentrée





Les constructions vernaculaires renferment une grande quantité de savoir-faire d'antan. L'approche constructive et architecturale de la transformation de la ferme du projet « Un éveil villageois » prend en compte cette particularité pour proposer une transformation la plus respectueuse du patrimoine présent.
La structure bois existantes est conservée et mise en valeur dans les espaces transformés. Des éléments surfaciques isolants, autoportants et contreventants sont insérés entre les éléments de charpentes existants afin de minimiser l'impact de l'intervention sur la substance bâtie.

Concept architectural et constructif de la transformation de la ferme



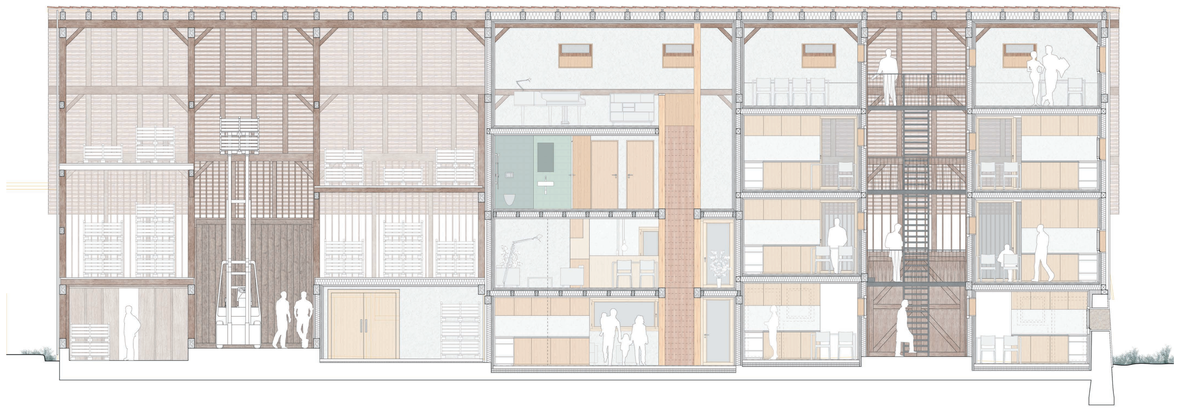
Coupe parcellaire du pôle artisanal_100



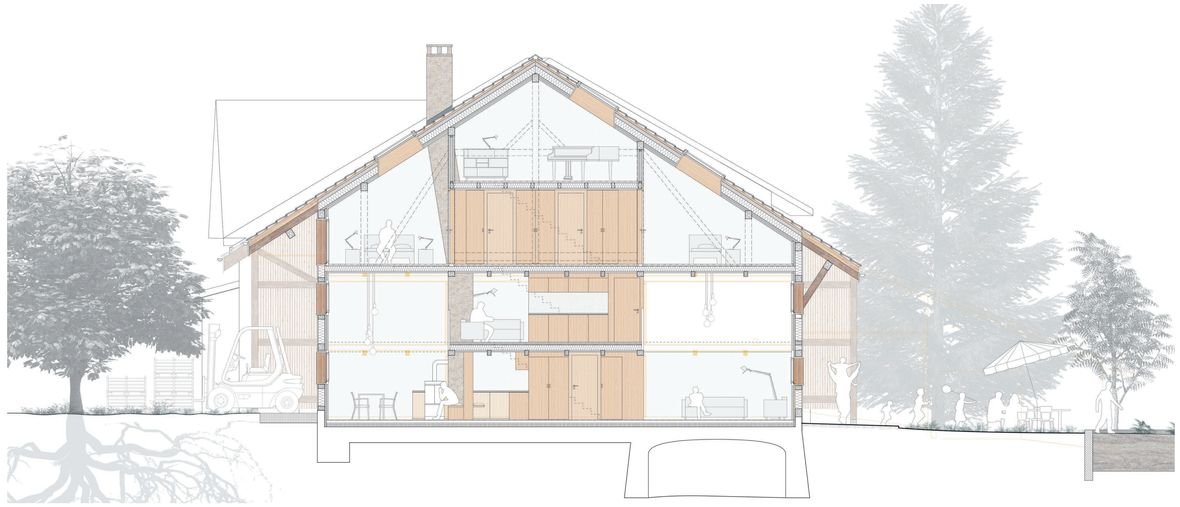
Élévation principale sud de la ferme transformée – maison concentrée_50

Un éveil villageois

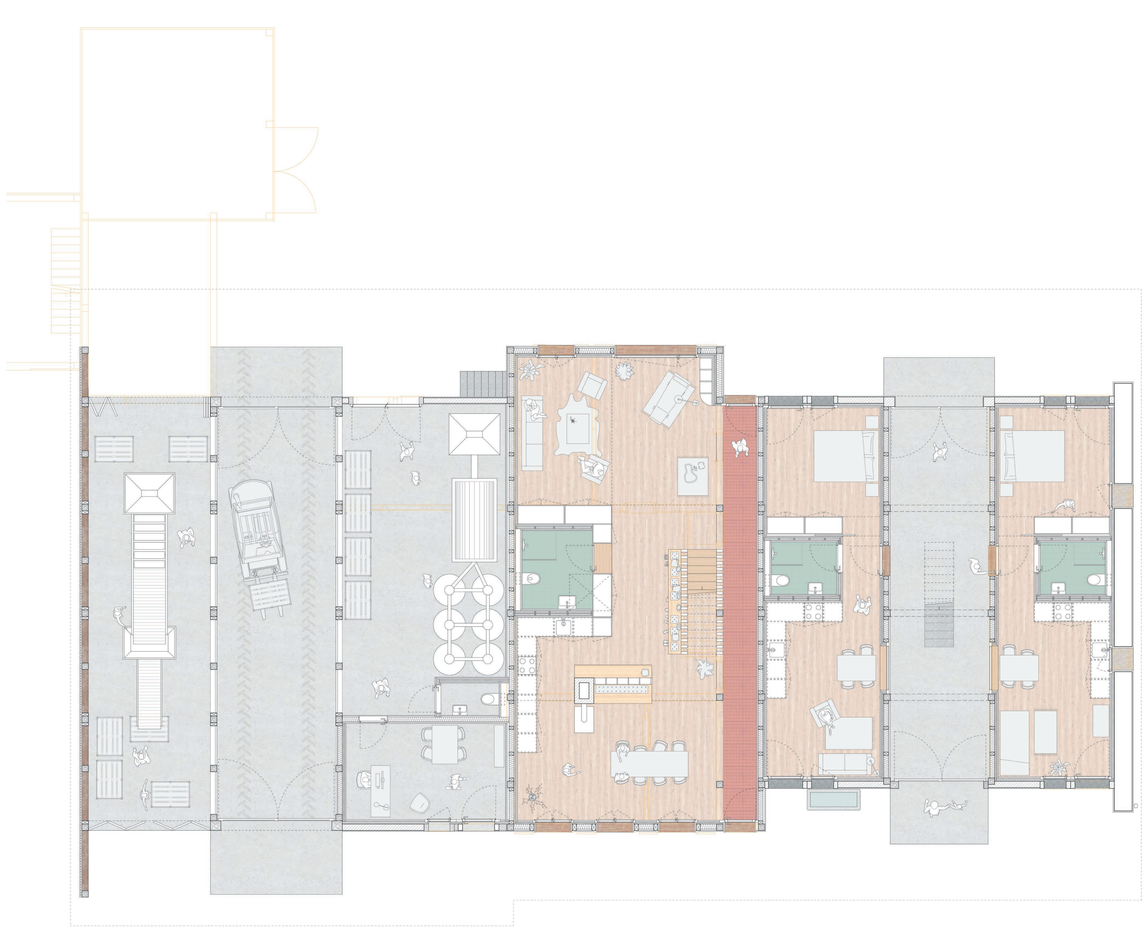
La maison concentrée – centre artisanal et habitations



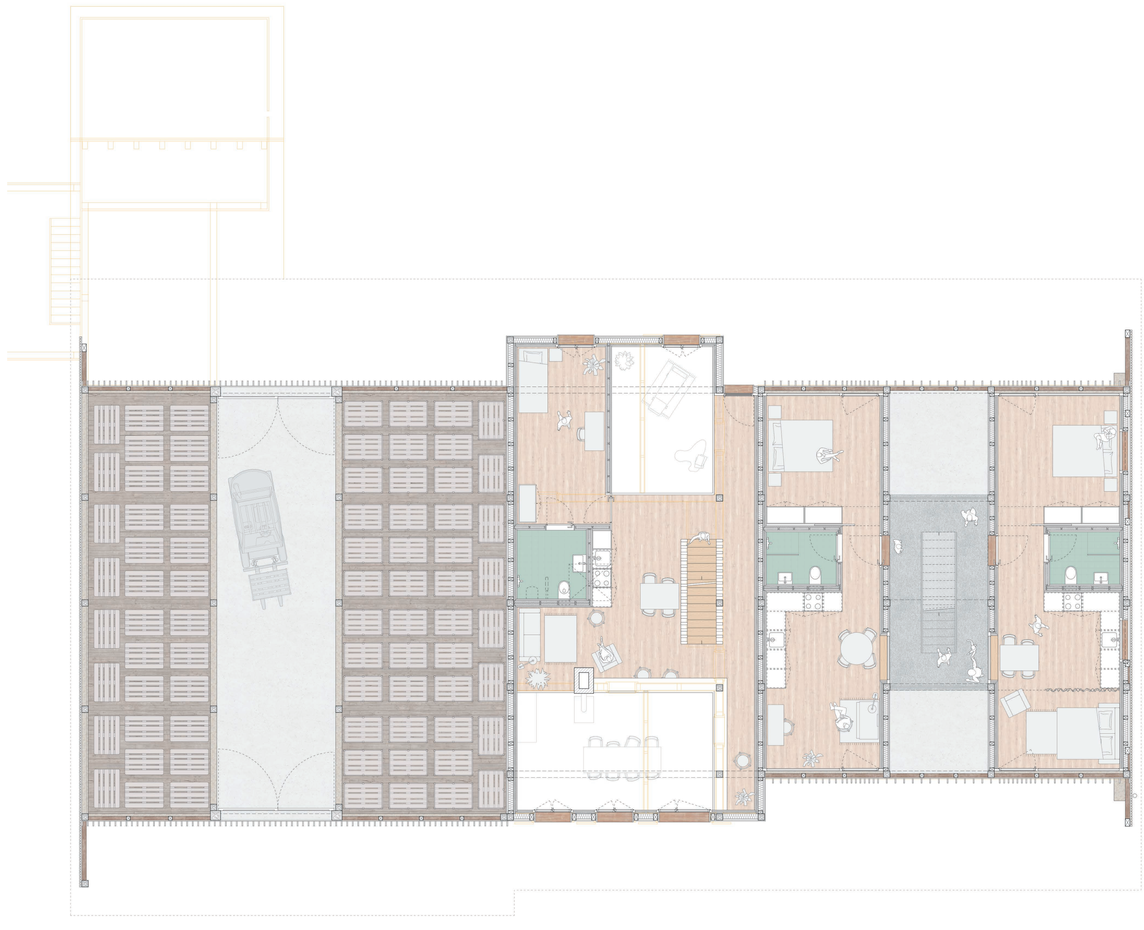
Coupe longitudinale de la ferme transformée – maison concentrée_50



Coupe de la maison familiale dans la ferme transformée – maison concentrée_50



Plan du rez-de-chaussée de la ferme transformée – maison concentrée_50



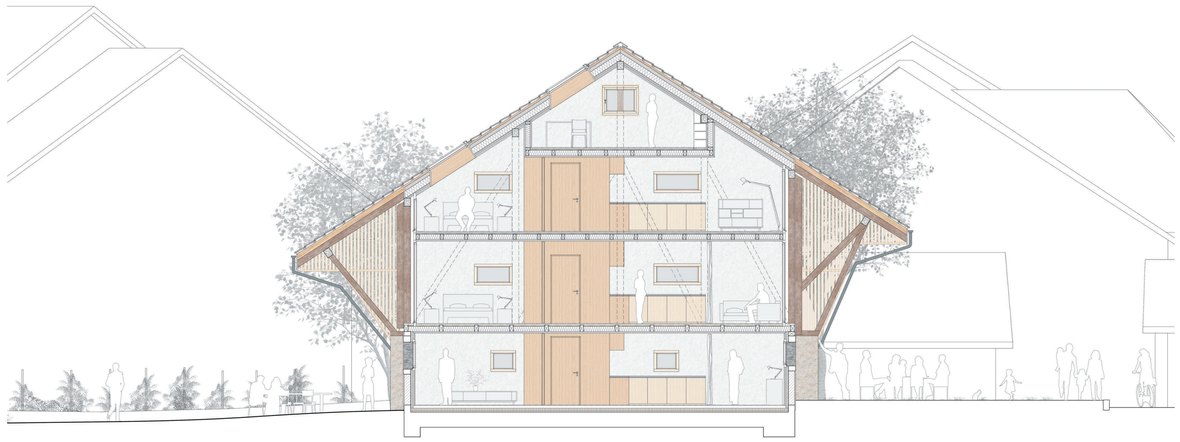
Plan du premier étage de la ferme transformée – maison concentrée_50

Un éveil villageois

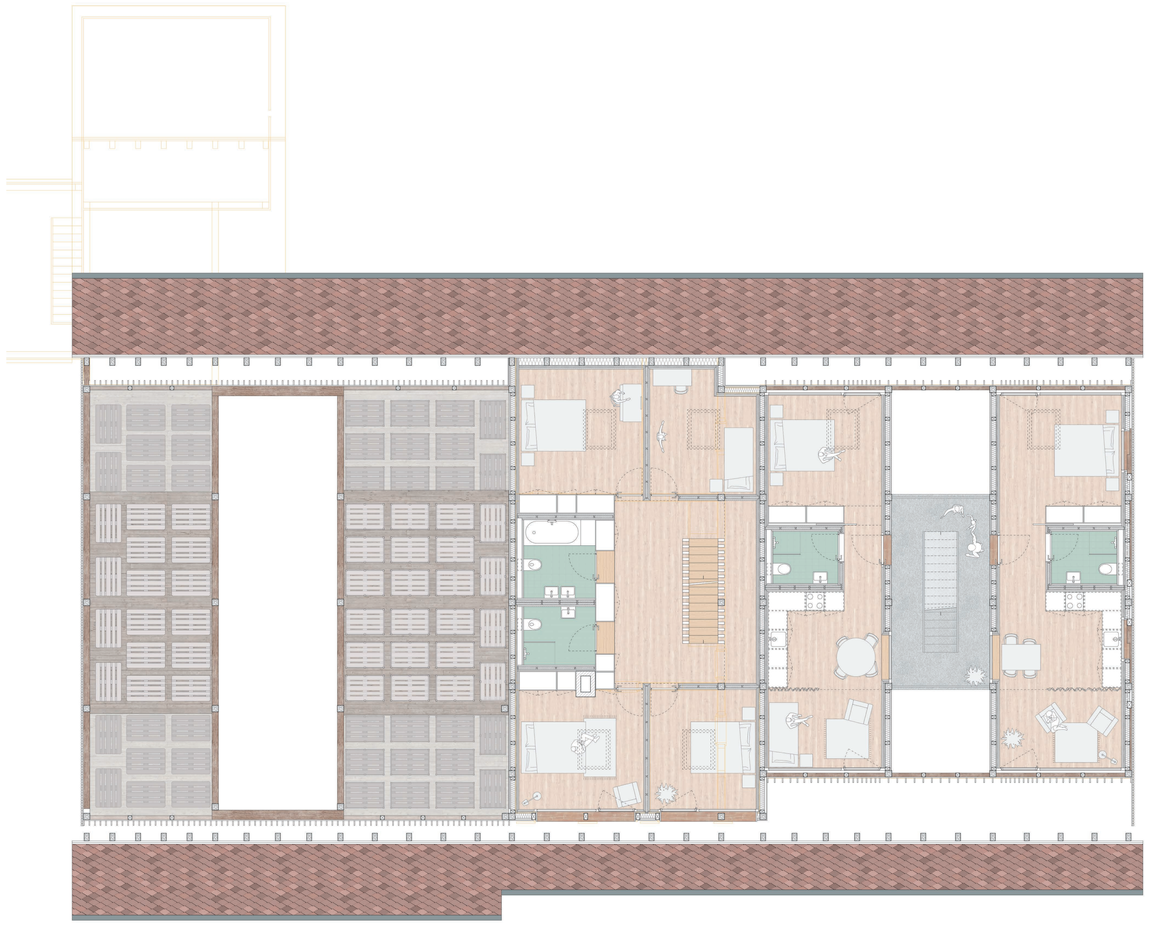
La maison concentrée – centre artisanal et habitations



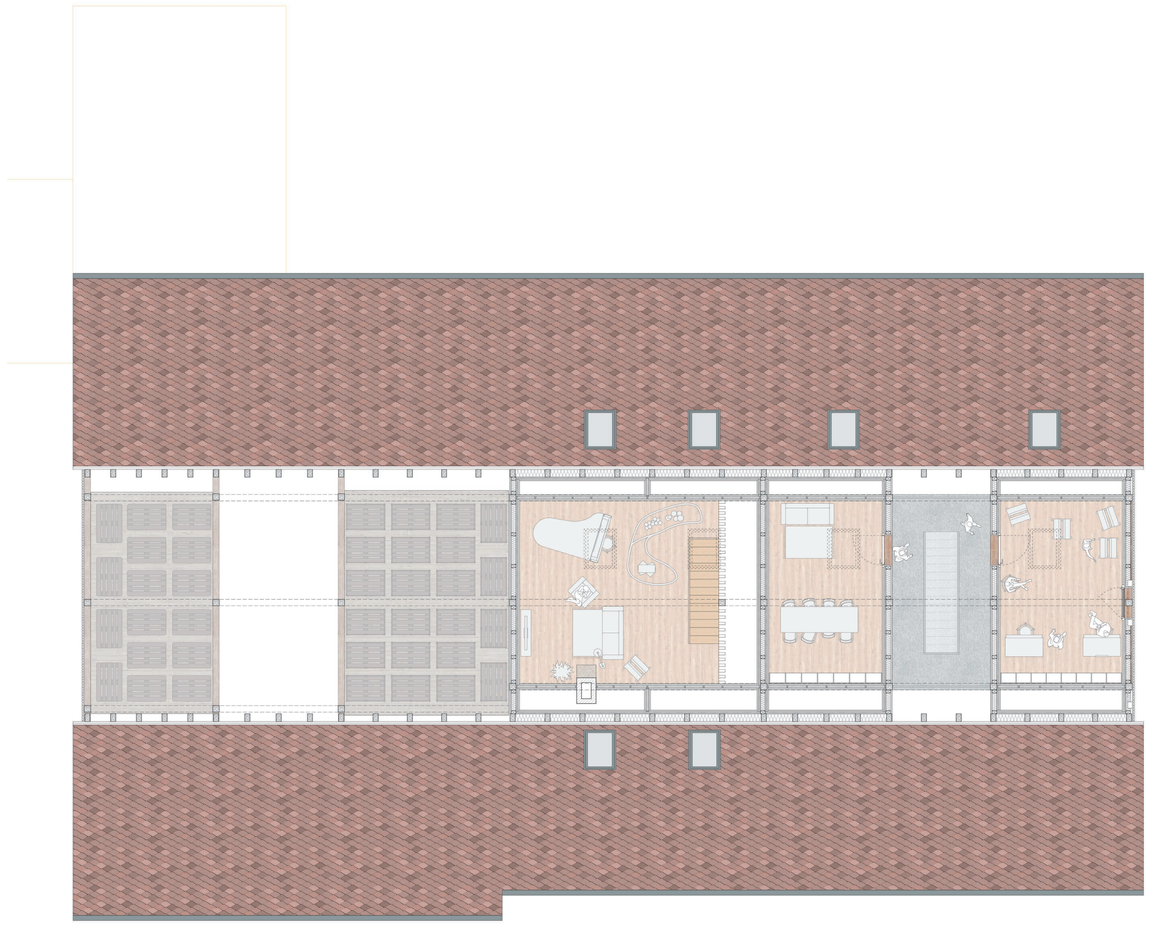
Élévation nord de la ferme transformée – maison concentrée_50



Coupe des appartements de la ferme transformée – maison concentrée_50



Plan du deuxième étage de la ferme transformée – maison concentrée_50



Plan du troisième étage de la ferme transformée – maison concentrée_50