

LE SANATORIUM POPULAIRE VALAISAN

D'une architecture qui soigne à un bâtiment à soigner

Projet de réhabilitation du sanatorium en centre de la culture et de logements populaires

LUTHI Lara JMA Fribourg Semestre de Printemps 2023

Architecte et ingénieur:
Raymond Wander, Pierre Lardy

Adresse :
Route de la Moubra 3963 Crans-Montana

Architectes transformations :
1987 : Morisod et Furrer Architecture, Lausanne
2020 : COMINA Architecture, Crans-Montana

Fonctions :
Sanatorium : 1941-1979
Centre Valaisan de Pneumologie : 1979-2019
Bâtiment d'accueil pour l'EMS de Lens : 2020-2023

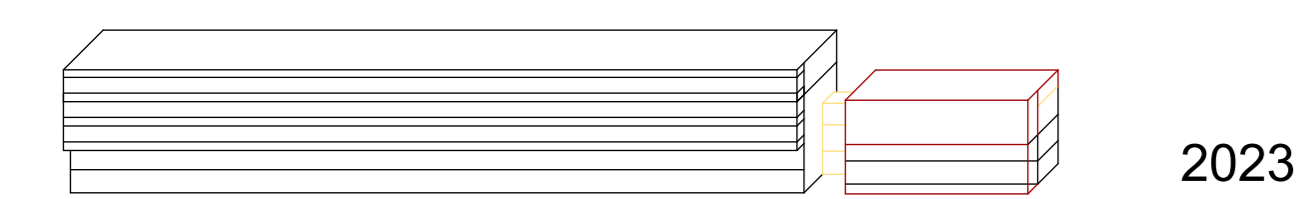
Maître d'ouvrage d'origine :
État du Valais

Surfaces :
Surface de la parcelle : 51'656m²
Surface de plancher : 7'000m²

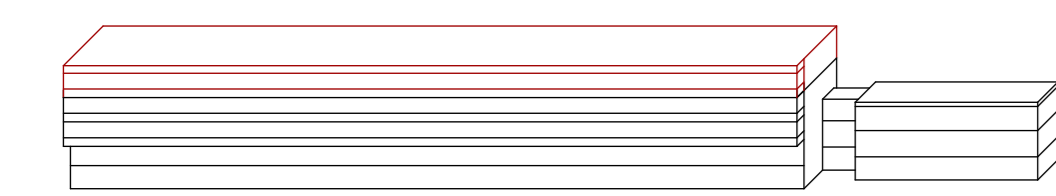
Année de construction :
1939-1941

Inventaire :
Note 5 - Objet présentant des qualités et des défauts

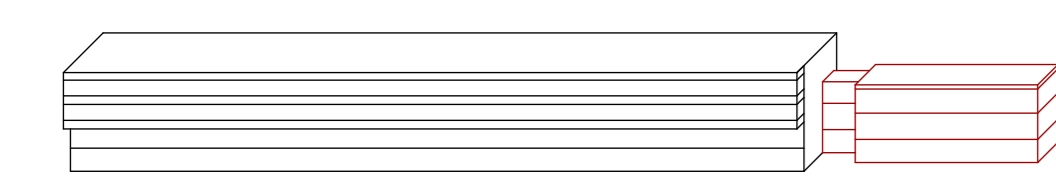
Carte d'identité du sanatorium



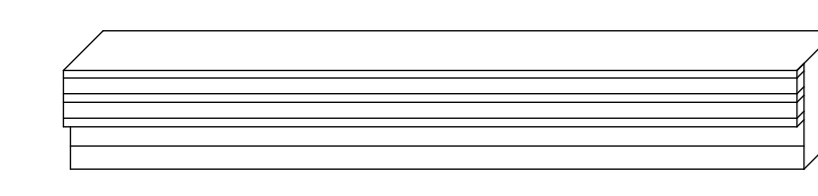
2023



1973

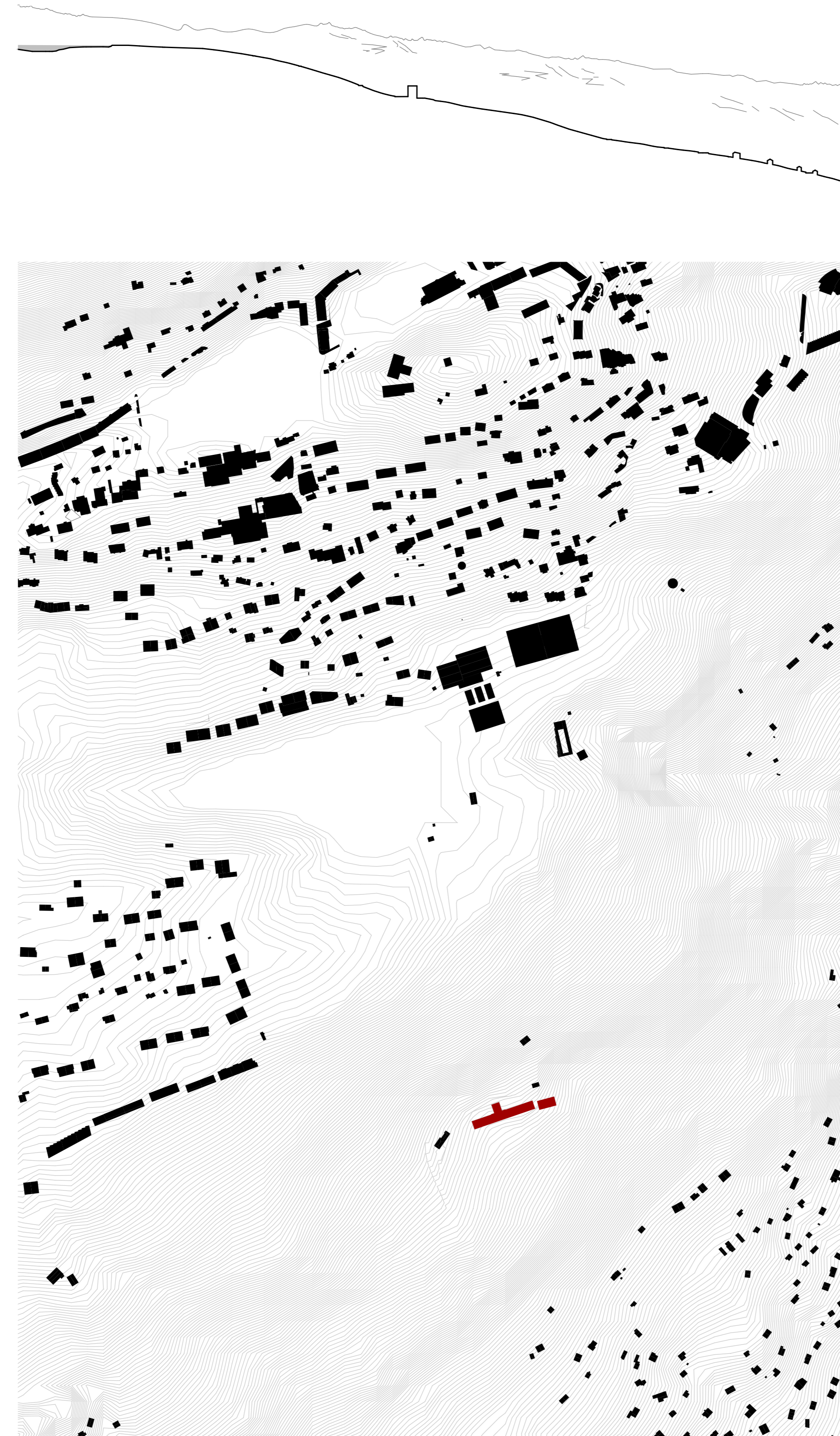


1953

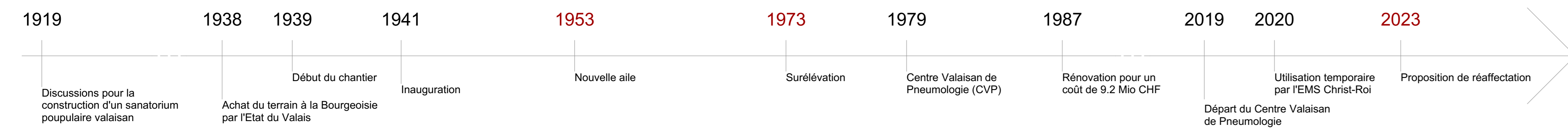


1941

Schémas d'évolution du sanatorium



Plan masse 1:5000



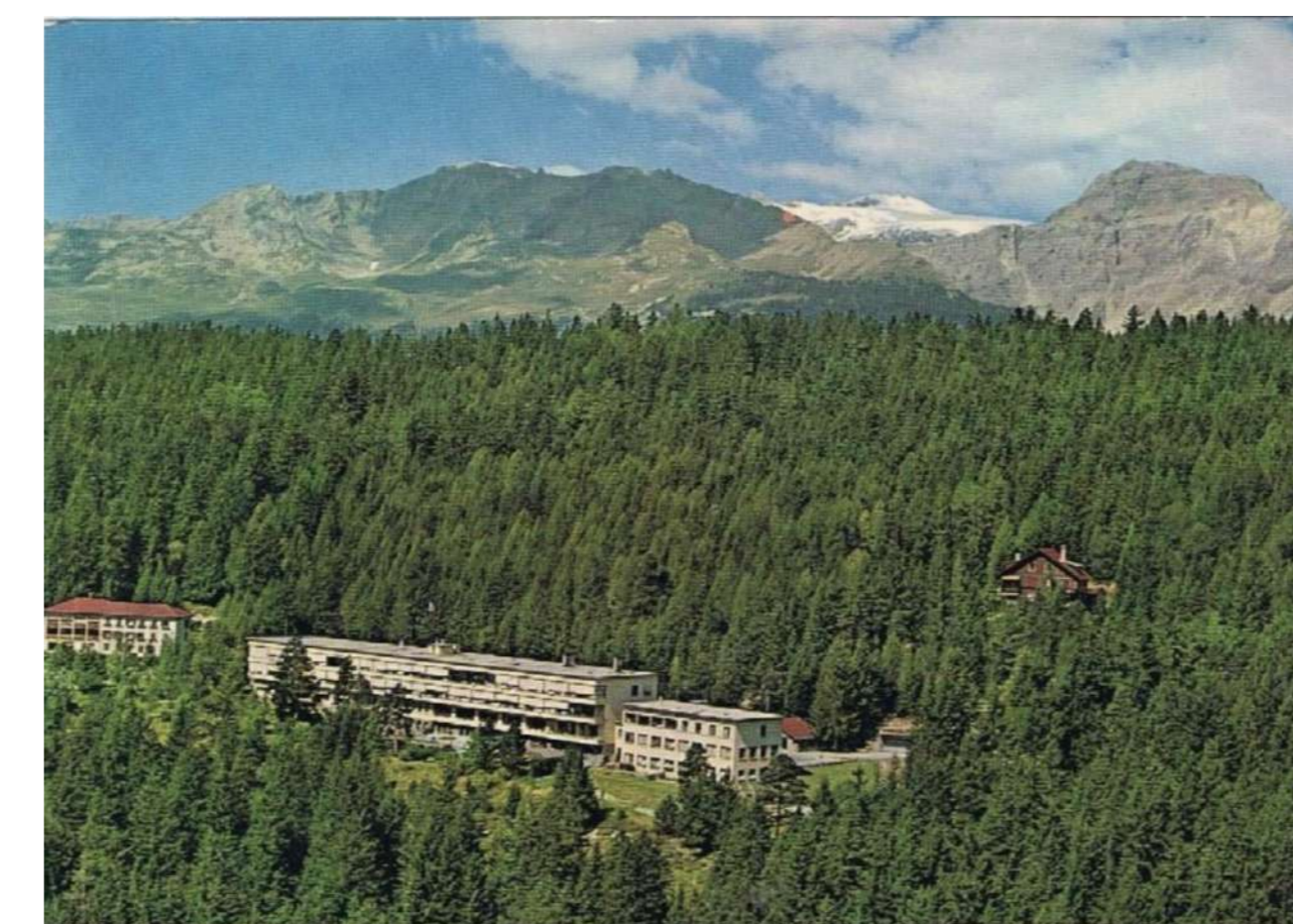
Le Sanaval à travers le temps



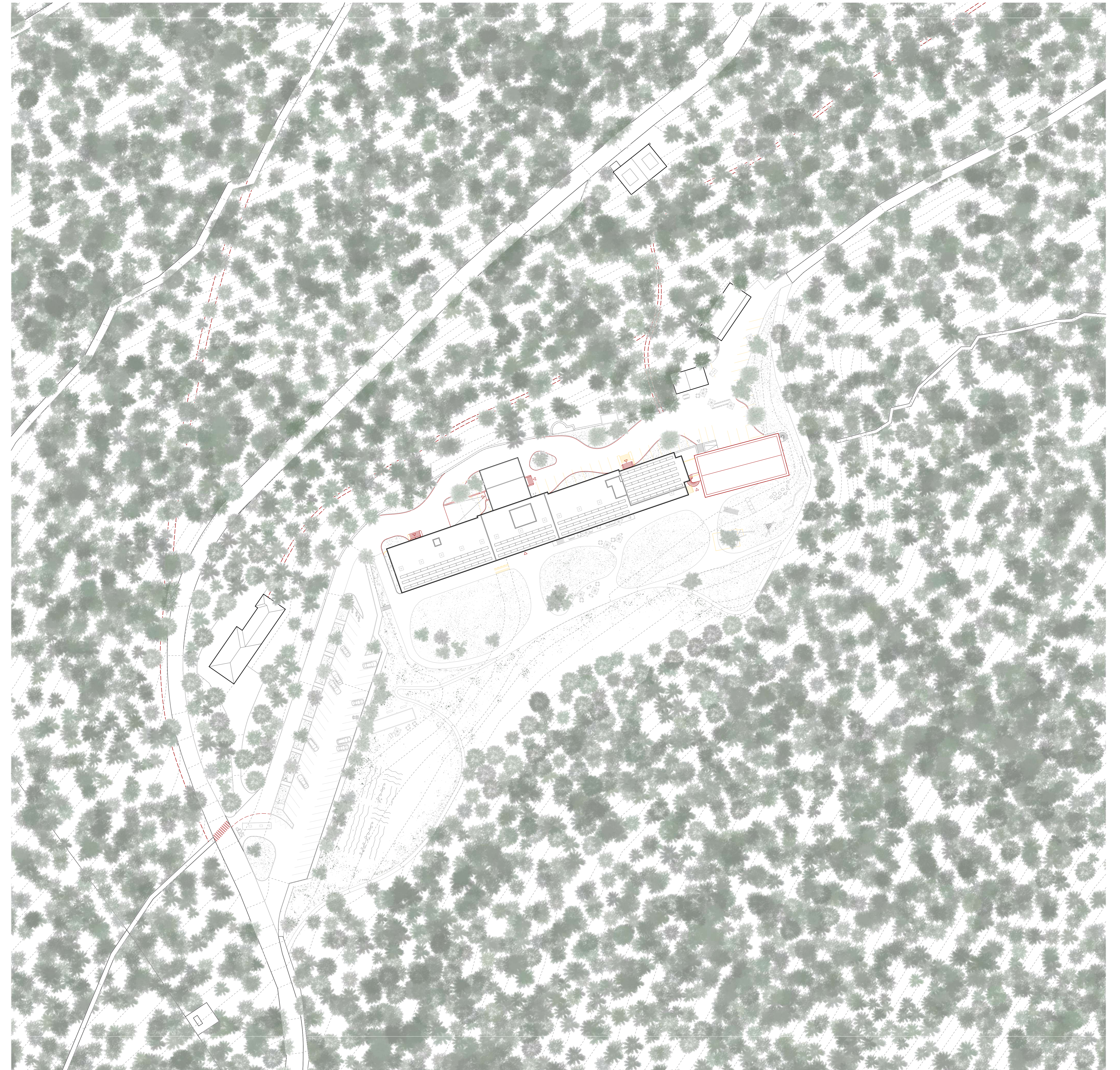
Vers 1941



Vers 1954



Vers 1960



Plan de site 1:500



2264 *Mantana. Sana valaisan*

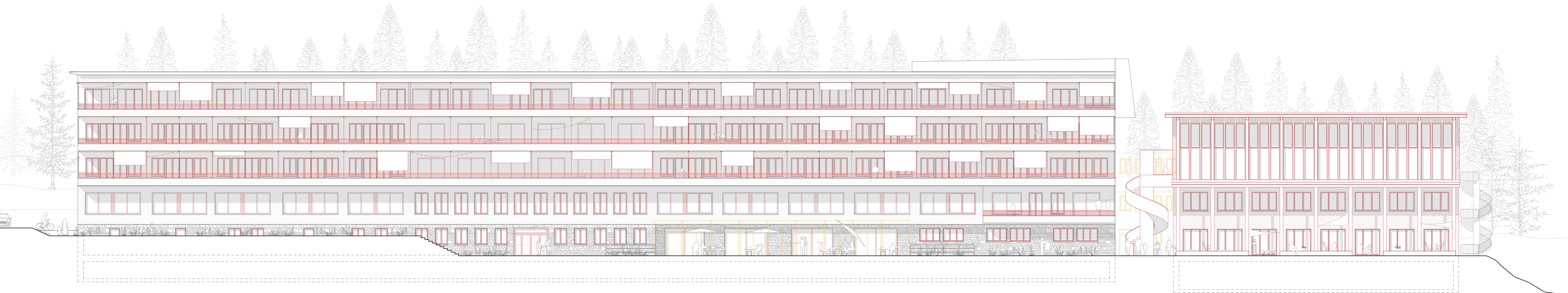
Image extérieure



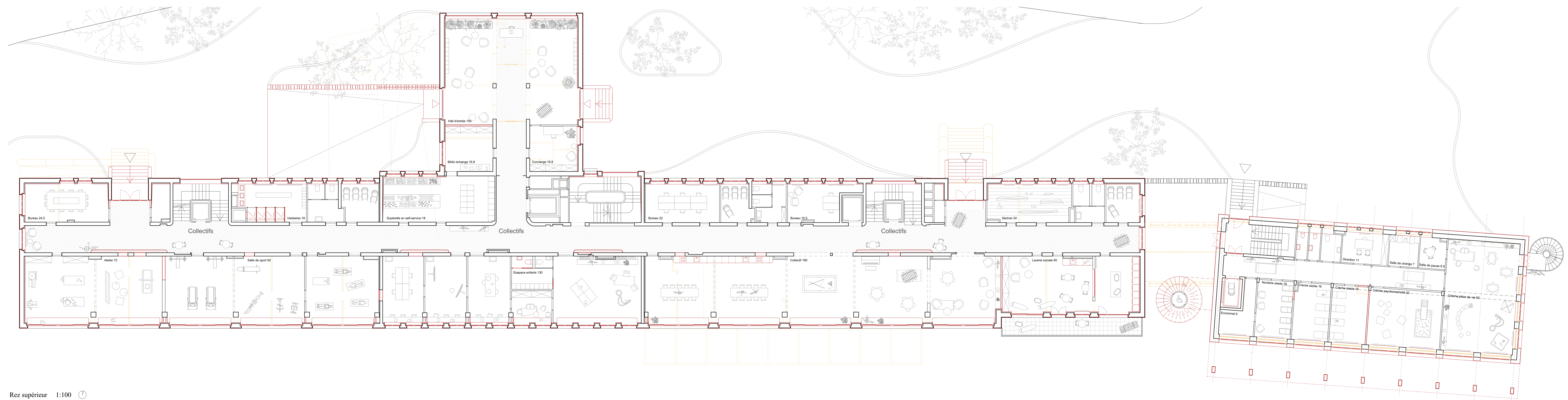
Image ambiance intérieure



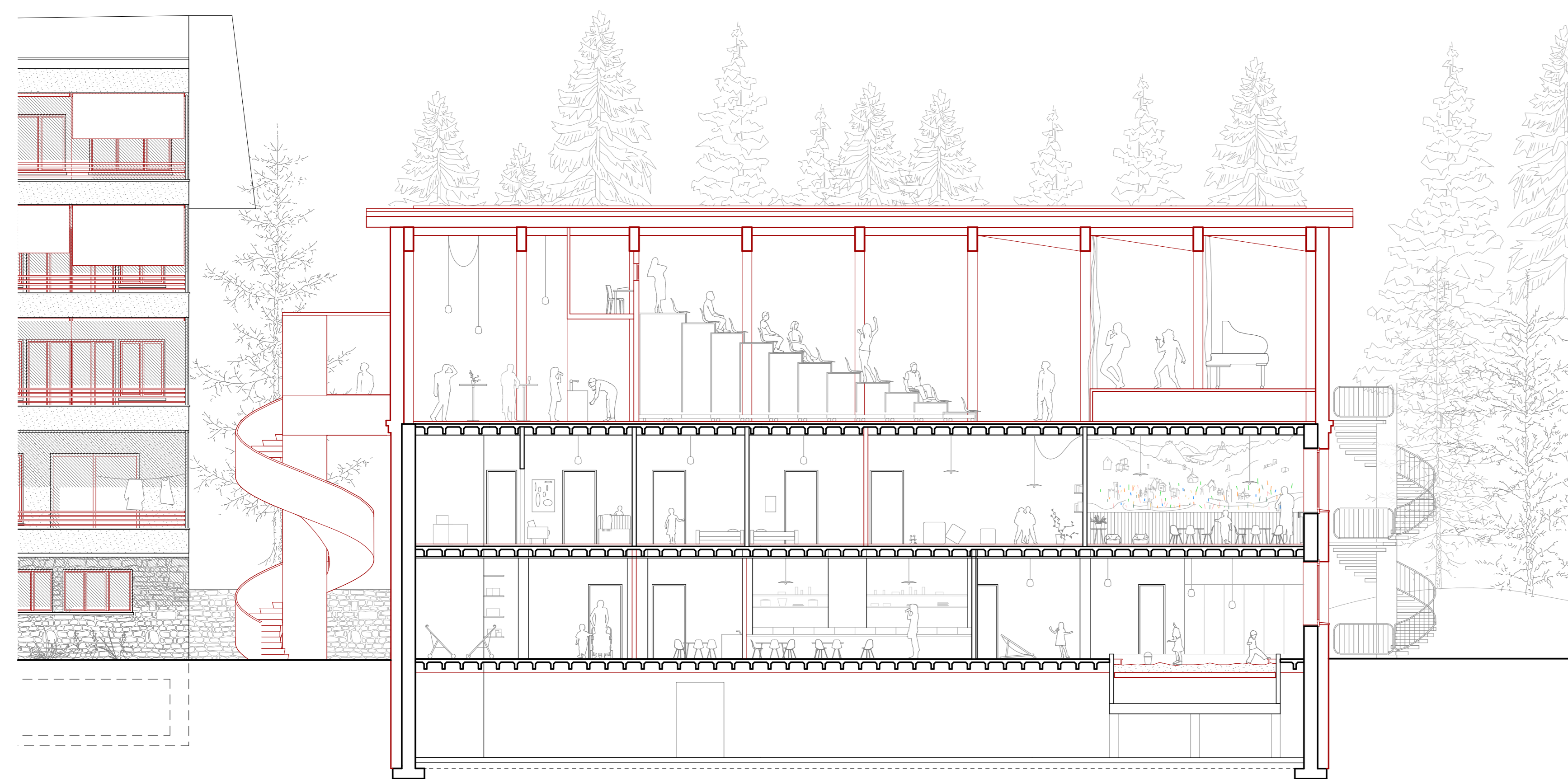
Image ambiance balcons



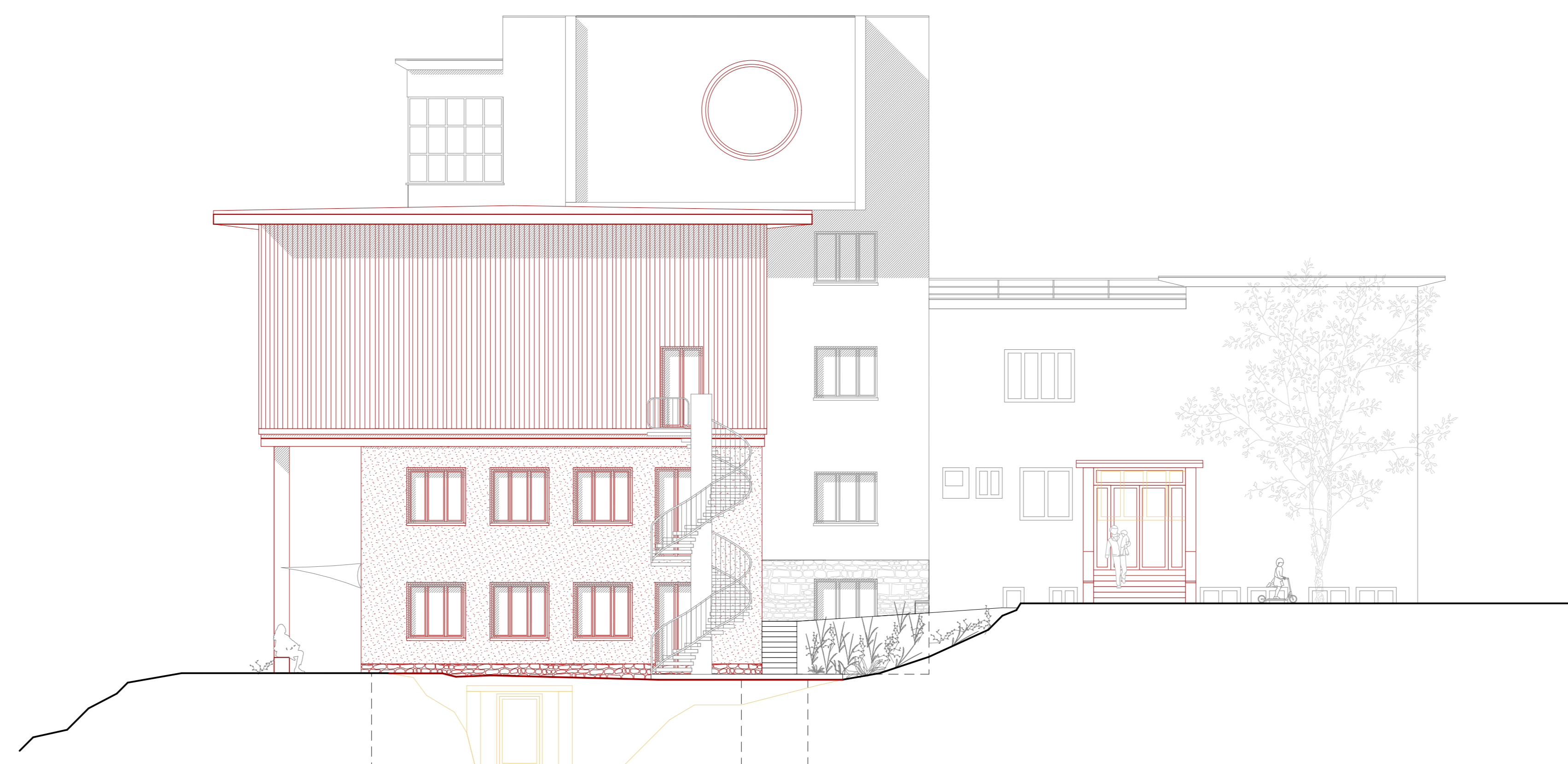
Façade sud 1:100



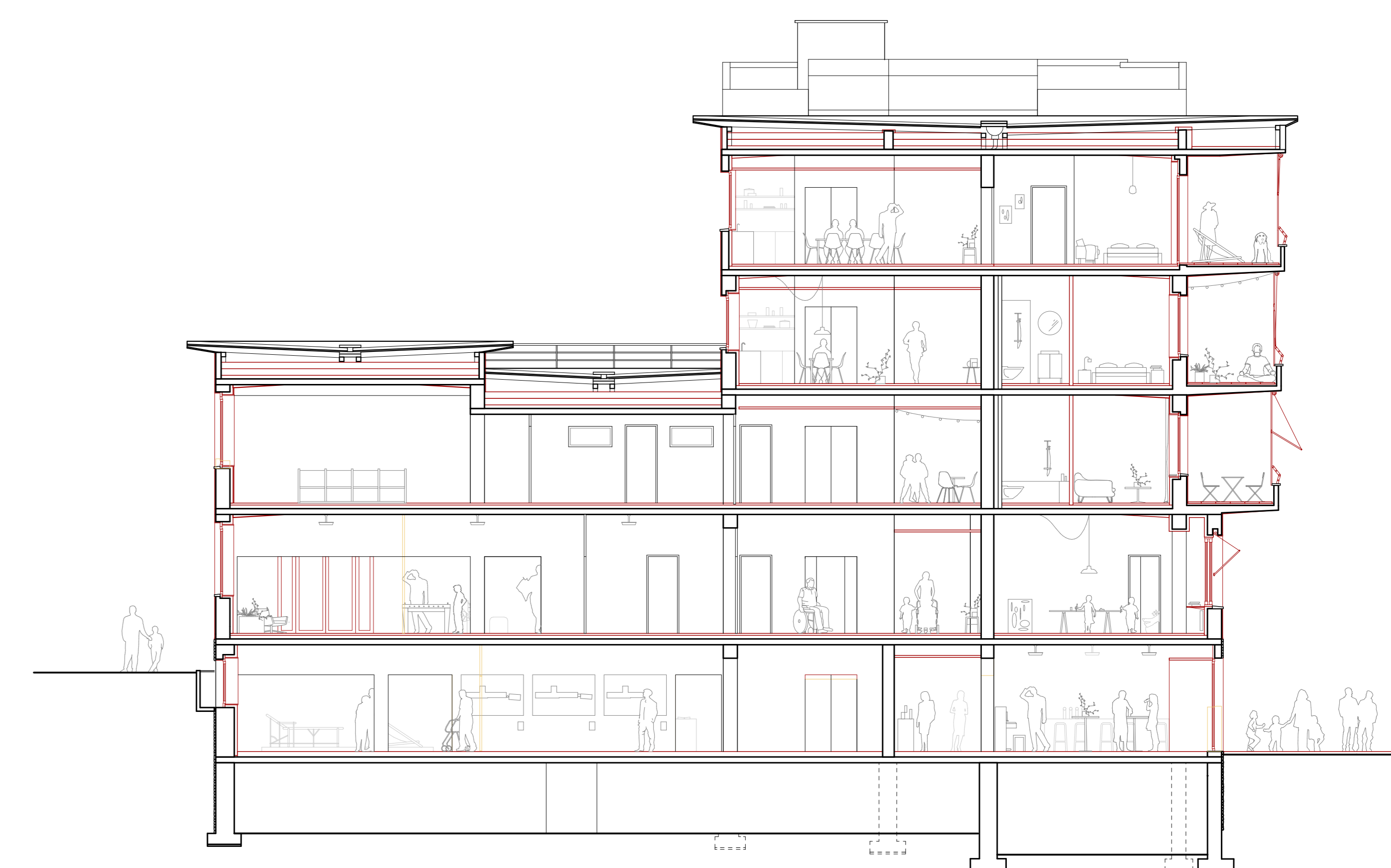
Rez supérieur 1:100



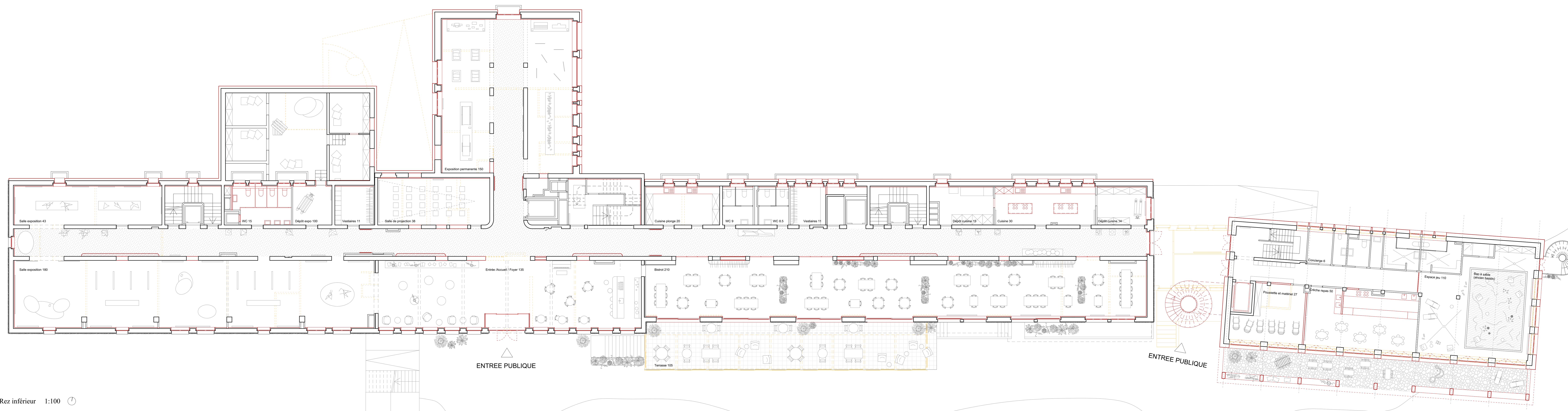
Coupe Longitudinale annexe 1:100



Façade ouest 1:100



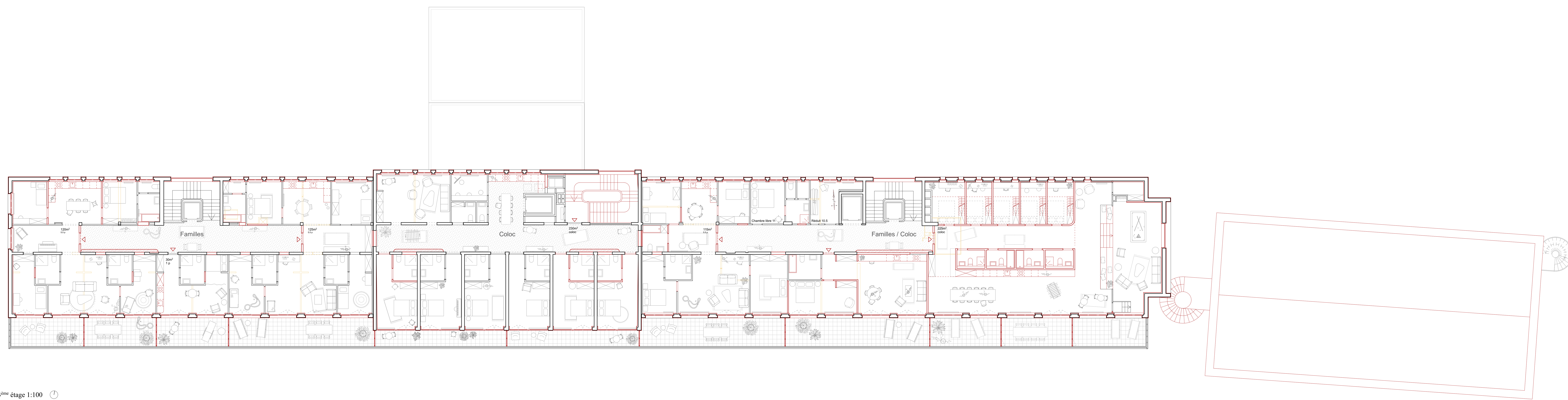
Coupe transversale 1:100



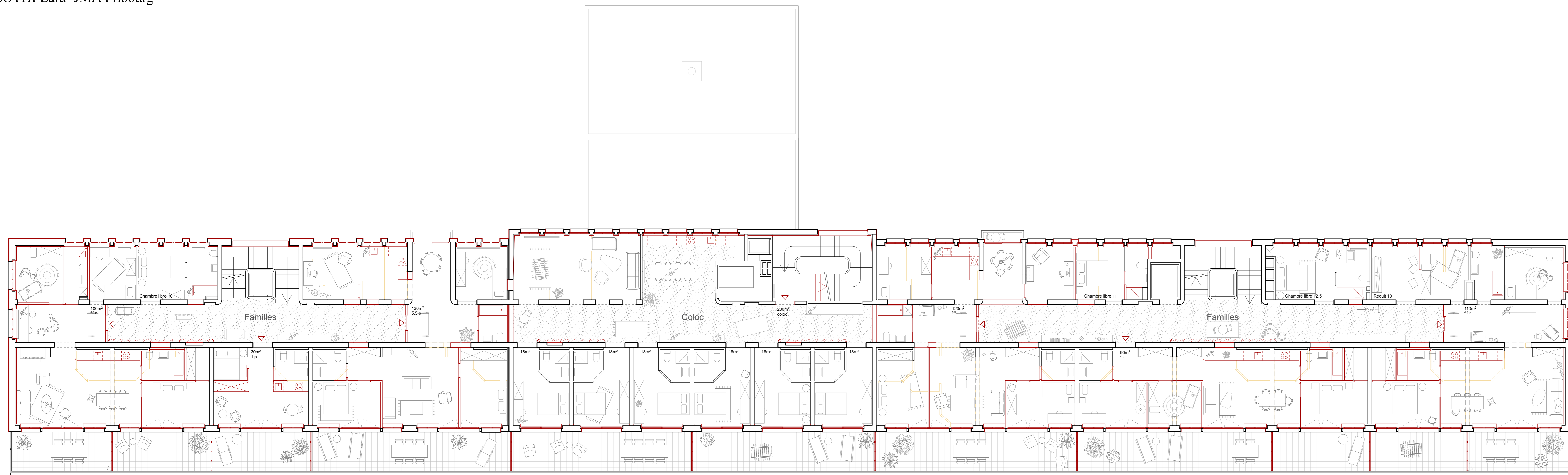
Rez inférieur 1:100



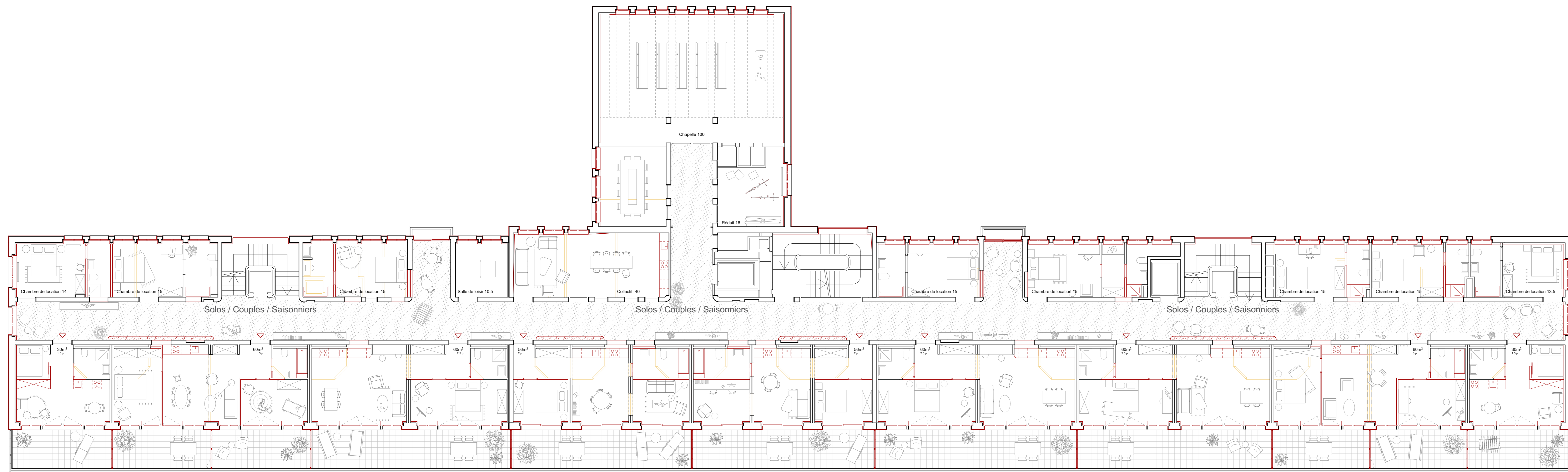
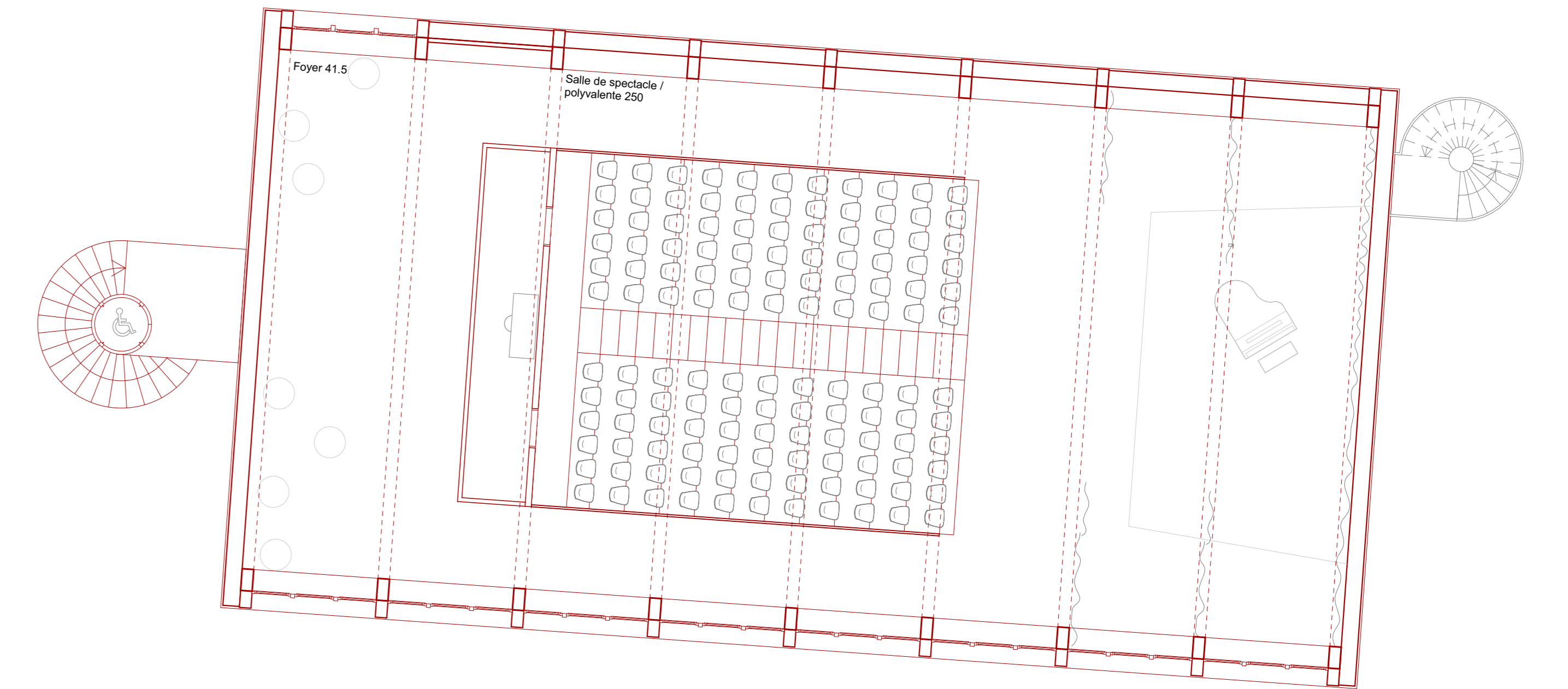
Façade nord 1:100



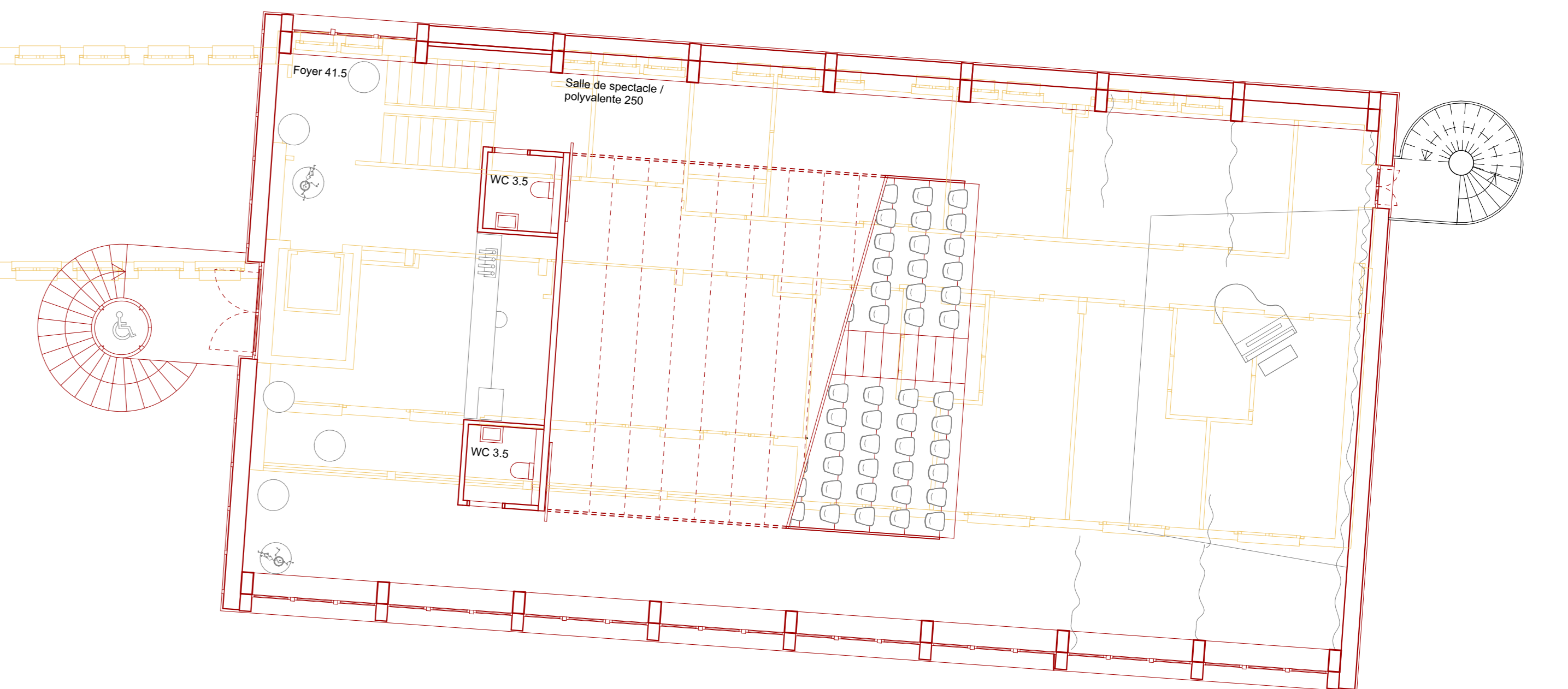
3^{ème} étage 1:100

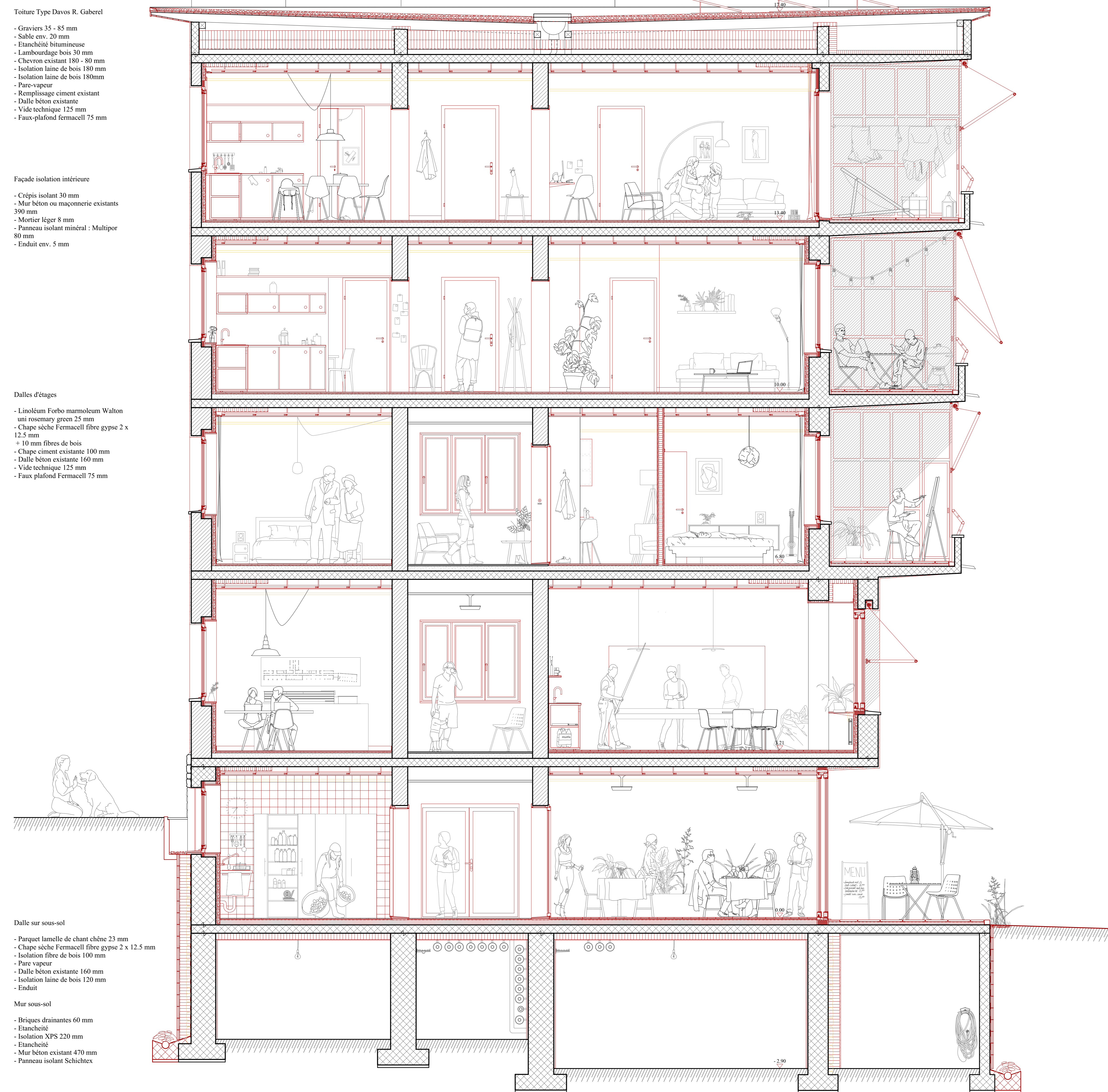


2^{ème} étage 1:100



1^{er} étage 1:100





Coupe bâtiment principal 1:33

- Toiture**
- Substrat pour végétation extensive 120 mm
 - Etanchéité auto-protégée
 - Panneau Kerfo 40 mm
 - lame d'air entre lambourdes 140 mm
 - Pare-pluie
 - Pavanoof isolant fibres bois 180 - 300 mm (pente 1.5 %)
 - Pare-vapeur
 - Panneau contreventement OSB
 - Solivage 240 x 150 mm
 - Isolant fibres de bois entre solives 80 mm
 - Panneau acoustique 3 plis rainuré 16 mm
 - Poutre bois lamellé-collé 700 x 280 mm
- Façade surélévation**
- Bardage bois 20 mm
 - Contre-lattage 30 mm
 - Lattage vertical / vide d'air 40 mm
 - Membrane coupe-vent et pare-pluie
 - Isolant fibres de bois Pavathern 80 mm
 - Ossature épicié 220 x 60 mm
 - + isolant fibres de bois Pavalex 220 mm
 - Panneau OSB contreventement
 - + pare-vapeur 20 mm
 - Lambourrage technique 30 mm
 - Panneau acoustique 3 plis rainuré 20 mm
 - Poutre bois lamellé-collé 520 x 280 mm
- Dalle extension et surélévation**
- Parquet lamelle de chant chêne 23 mm
 - Chape 80 mm
 - Remblais d'argile
 - Dalle CLT 180 mm (40x30x40x30x40)
 - Isolant fibre de bois 200 mm
 - Isolant fibre de bois 80 mm
 - Lattage vertical / vide d'air 40 mm
 - Bardage bois 20 mm
- Façade transformée**
- Crépis 20 mm
 - Isolant fibres de bois Pavathern 80 mm
 - Ossature épicié 220 x 60 mm
 - + isolant fibres de bois Pavalex 220 mm
 - Mur béton existant 400 mm
 - Enduit intérieur
- Dalles d'étages**
- Linoléum Forbo marmoleum Walton uni rosemary green 25 mm
 - Chape sèche Fermacell fibre gypse 2 x 12,5 mm
 - 10 mm fibres de bois
 - Chape ciment existante 40 mm
 - Dalle poutrelles en béton existante 300 mm
 - Faux plafond existant 20 mm
- Dalle sur sous-sol**
- Carrelage existant
 - Chape ciment existante 40 mm
 - Dalle poutrelles en béton existante 300 mm
 - + Isolation fibre de bois 200 mm
 - Isolation fibre de bois 80 mm
 - Enduit
- Mur sous-sol**
- Briques drainantes 60 mm
 - Etanchéité
 - Isolation XPS 60 mm
 - Isolation XPS 220 mm
 - Etanchéité
 - Mur béton existant 400 mm
 - Panneau isolant Schichtex

Coupe annexe 1:33

